



TINGMÄRGID

- Kinnistu piir
- Ol.olev kinnistuväline asflatkatend
- Ol.olev kruuskattega tee/plats
- Ol.olev kinnistuisene haljasala
- Varem projekteeritud abihoone / varikatuse projektsioon
- Projekteeritud hoone / varikatuse projektsioon
- Projekteeritud kruuskattega tee/plats
- Projekteeritud kivilillutis
- Projekteeritud puitterrass
- Likvideeritav ehitis
- Ol.olev kinnistu piire
- Proj kinnistu piire
- Sissepääs kinnistule
- Sissepääs hoonesse
- Hoone koordinaadi nurgapunkt
- Ol.olev side õhuliin
- Ol.olev madalpinge õhuliin
- Ol.olev madalpinge kaabelliin
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
- Sideehitise kaitsevöönd
- Teekaitsevöönd
- Ol.oleva salvkaevu kaitsevööndöönd
- Proj puurkaev
- Proj puurkaevu sanitaartsoon
- Proj puurkaevu nõutud vahemaa imväljakuga (50m sanitaartsoonist)
- Proj kinnistuisene veetrass
- Proj kinnistuisene kanalisatsioonitrass
- Proj kinnistuisene madalpinge kaabelliin
- Projekteeritud maaküttekontuuri ala
- Projekteeritud trüüp
- Projekteeritud nõlv
- Ümbrusega tasandatav kraavi ala
- Samakõrgusjoon (0,1m samm)
- Samakõrgusjoon (0,5m samm)
- Samakõrgusmärk
- Ol.oleva maapinna kõrgusmärk
- Projekteeritud kõrgusmärk

HOONE KOORDINAADID

nurgapunkt	x	y
1.	6 472 286,99	594 968,25
2.	6 472 283,82	594 977,83
3.	6 472 278,64	594 976,12
4.	6 472 275,05	594 986,99
5.	6 472 266,41	594 984,14
6.	6 472 269,67	594 974,29
7.	6 472 259,27	594 970,85
8.	6 472 262,78	594 960,24
9.	6 472 274,12	594 963,99
10.	6 472 274,26	594 963,56
11.	6 472 281,96	594 966,11
12.	6 472 281,82	594 966,54

KINNISTU TEHNILISED ANDMED

Kinnistu asukoht	Viljandi maakond, Viljandi vald, Peetrimõisa küla, Ojarevere
Kinnistu pindala	5026m²
Ehitiste arv kinnistul	2
Ehitiste alune pind	501,0m²
Kinnistu täisehituse %	10,0%
Teede ja platside pind	210m²
- Ol.olev killustikkattega tee 90m²	
- Proj. killustikkattega tee 30m²	
- Proj. kinnistuisene kivilillutis 90m²	
Parkimiskohti	2

PROJEKTEERITUD HOONE TEHNILISED ANDMED

Hoone otstarve	11101 Üksikelamu
Hoone ehitisealune pind	377,1m²
Korruste arv	1
Hoone kõrgus	6,8m
Hoone laius	22,0m
Hoone pikkus	25,5m
Hoone suletud netopind	211,6m²
Hoone maht	1594m³
Hoone tuleohuklass	TP3
Hoone kasutusiga	Klass D; vähemalt 50 aastat

Tellija	Joonas Saska	Joonise nimetus				
Projekt	Ojarevere kinnistu üksikelamu	Asendiplaan				
THN EHITUSPROJEKT OÜ	reg. 12522620	Töö nr	2496	Staadium	EP	Projekti osa
EEP002830; EEH007339	siimkaljumae@gmail.com	Joonise nr	4-02	Muudatus	2	Möötkava
Pihlaka tee 4 Haabneeme alevik, Viimsi vald	Harjumaa 74001	Projekteeris	Arh. Siim Kaljumäe			1:500
		Vastutav arhitekt	Arh. Siim Kaljumäe			12.05.2025